



Vista desde la habitación



Esta residencia es un establecimiento de carácter cultural y formativo puesto al servicio de aquellos jóvenes que por razones de formación, estudio o trabajo, se ven obligados a permanecer fuera de su domicilio familiar durante, al menos, un trimestre.

## NUESTROS SERVICIOS

### BÁSICOS

- Alojamiento
- Lavandería para usuarios
- Secadora y plancha
- Recogida de avisos
- Sala de recursos con cocina, frigorífico, congelador y microondas

### ÁREAS DE OCIO

- Cancha deportiva
- Centro deportivo Barrioluengo a 2 minutos andando
- Salas de TV y vídeo
- Salón común

### ÁREAS DE TRABAJO

- Sala de estudio
- Sala de reuniones
- Biblioteca

### OTROS

- Parking de bicicletas
- WIFI individual por habitación
- WIFI general
- Ayuda para la gestión de actividades
- Máquinas de bebidas frías y calientes

De cara a la protección del Medio Ambiente se cuenta con servicios para **recogida de aceites y pilas, y para reciclado de papel y cartón.**

Prestación de servicios **del 1 de septiembre al 30 de junio** (o hasta la fecha de terminación de la actividad académica si fuese anterior al 30 de junio), excluyendo períodos vacacionales marcados en el calendario universitario, con reserva de plaza y custodia de enseres por ausencia del residente durante los períodos vacacionales.

## ¿Dónde estamos?

Estamos a **10 minutos andando** del **Campus Universitario de Vegazana** y pleno centro de la ciudad.



**Línea de bus:** 3 y 7C.

Paradas a 2 m y 40 m de la residencia, respectivamente.

Vista desde la habitación



# ALOJAMIENTO

Capacidad de alojamiento para **49 personas**:

- 48 habitaciones individuales y 1 doble, de entre **18 y 25 m<sup>2</sup>**.
- 35 de ellas cuentan con **cocina propia**, 14 con cocina compartida ubicada en la 2<sup>a</sup> planta.

Todas las habitaciones disponen de **baño incluido, mesa de estudio, estanterías y armario empotrado**.

Las camas incluyen ropa de cama y almohada.

Servicio de limpieza semanal con cambio de ropa de cama.



## HABITACIONES

- **Cama individual de 1,35 m**
- **Baño privado completo** con plato de ducha de 1 m x 0,80 m
- **Zona de estudio y almacenaje** (Armario empotrado, mueble y estantería)

- Control y seguimiento de las **condiciones higiénico sanitarias** en la elaboración y preparación de los alimentos.
- Tratamientos de **control de plagas** y prevención de legionella.
- **3 máquinas para lavado y 2 para secado**, tendedero y plancha a disposición de los residentes todos los días las 24 horas.
- **Biblioteca, sala de reuniones y sala de estudio** que garantizan al residente un lugar de estudio a cualquier hora del día.
- Posibilidad de practicar **actividades deportivas** al disponer de cancha deportiva en los horarios establecidos por el centro, gimnasio cercano a menos de 2 minutos caminado.
- **Sala de ocio y televisión.**
- Servicio de **recogida de avisos 24 h.**
- Personal de **control de entrada.**
- **Tablones informativos** situados en recepción y pasillo de la residencia, con información oficial y de interés general.
- Se dará respuesta a todas las sugerencias y quejas formuladas en un **plazo máximo de 15 días**, bien mediante escrito al interesado o tratándolo en la junta de residentes.

# NUESTRAS TARIFAS

**Habitación individual  
con cocina de 24 m<sup>2</sup>**

**790€**

IVA incluido

**Habitación doble  
con cocina de 37 m<sup>2</sup>**

**1230€**

IVA incluido

**Habitación individual  
de 18 m<sup>2</sup> con cocina  
compartida**

**635€**

IVA incluido

**la  
Filia**

**Residencia  
Universitaria**

C/ San Juan, nº5 - 24006 LEÓN  
686 490 502 · 607 723 975 · 987 539 955  
[info@residenciauniversitariafilial.es](mailto:info@residenciauniversitariafilial.es)

[apartamentoslafilial.es](http://apartamentoslafilial.es)  
[residenciauniversitariafilial.es](http://residenciauniversitariafilial.es)